

Prot. n. 221

Cavallino Treporti, 28 febbraio 2022

**AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI SCASSETTAMENTO PARCOMETRI - RITIRO INCASSI E VIGILANZA UFFICI ZTL**

**CIG. Z823566C84**

**PREMESSA**

CT Servizi S.r.l. (di seguito anche “Società”) ha disposto con Determinazione dell’Amministratore Unico del 28/02/2022 di procedere all’affidamento del servizio di scassetto parcometri nel territorio del Comune di Cavallino Treporti, trasporto, conteggio e accredito del denaro su c/c bancario, ritiro incassi dallo sportello Check Point ZTL e relativo versamento sul c/c bancario, servizio di vigilanza dello stesso sportello durante alcune giornate del periodo estivo e installazione sistema di allarme comprensivo di collegamento con Centrale Operativa, tramite affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del DLgs 50/2016 e dell’art. 1 comma 2 lettera a) del DL 76/2020, convertito con modificazioni con la L 120/2020, previa pubblicazione di Avviso di indagine di mercato. Pertanto si

**RENDE NOTO**

che CT Servizi S.r.l. intende affidare la gestione del **servizio di scassetto parcometri nel territorio del Comune di Cavallino Treporti, trasporto, conteggio e accredito del denaro su c/c bancario, ritiro incassi dallo sportello Check Point ZTL e relativo versamento sul c/c bancario, servizio di vigilanza dello stesso sportello durante alcune giornate del periodo estivo e installazione sistema di allarme comprensivo di collegamento con Centrale Operativa**, per il periodo 01/04/2022 – 31/03/2023.

Il presente Avviso ha esclusivamente lo scopo di raccogliere le manifestazioni di interesse da parte di soggetti idonei a svolgere il servizio, senza l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti della Società, la quale si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dare corso all’affidamento delle prestazioni di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

A seguito della ricezione delle manifestazioni di interesse, la Società procederà, ai sensi della normativa in premessa richiamata, all’affidamento diretto al soggetto che avrà proposto il prezzo più basso.

**1 STAZIONE APPALTANTE**

C.T. Servizi Srl con socio unico il Comune di Cavallino-Treporti  
Sede Legale: 30013 Cavallino Treporti - Piazza Papa Giovanni Paolo II, 1  
Sede operativa: 30013 Cavallino Treporti - Via Della Fonte, 76

**C.T. Servizi s.r.l.** Socio Unico il Comune di Cavallino-Treporti

Sede: Piazza Papa Giovanni Paolo II, 1- 30013 Cavallino-Treporti (VE) – Sede operativa: Via Della Fonte 76, Loc. Ca’Ballarin  
Reg. Imp. Venezia 03711250278- REA Venezia 331841- Cap. Soc. € 100.000,00 I.V.

Cod. Fisc./Partita IVA 03711250278

Via della Fonte 76, 30013 Cavallino – Treporti  
Tel. 041/968725 Fax 041/5379610

[info@ctservizi.eu](mailto:info@ctservizi.eu)

telefono: 041-968725

telefax: 041-5379610

e-mail: [ctservizi@comunecavallinotreporti.it](mailto:ctservizi@comunecavallinotreporti.it)

pec: [pec@pec.ctservizi.eu](mailto:pec@pec.ctservizi.eu)

## 2 REQUISITI

La partecipazione alla presente indagine è riservata agli operatori economici in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti minimi di partecipazione di carattere generale e di carattere speciale, di seguito indicati.

Possono partecipare alla presente indagine tutti i soggetti ammessi dall'ordinamento giuridico operanti nel settore oggetto di indagine, costituiti in forma individuale, associata o in raggruppamento temporaneo.

### Requisiti di ordine generale

Insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

### Requisiti di ordine speciale

Idoneità professionale

Si richiede:

- a) iscrizione nel registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (CCIAA) per l'esercizio di attività corrispondente a quella oggetto del presente Avviso;
- b) possesso della licenza ex art. 134 del T.U. delle leggi di pubblica sicurezza.

### Requisiti di ordine speciale in caso di raggruppamento temporaneo di imprese/consorzio

Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio, già costituiti o costituendi, fermo restando il possesso dei requisiti di ordine generale da parte di ciascun operatore economico partecipante, gli altri requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale dovranno essere soddisfatti e dichiarati come di seguito indicato:

- i requisiti di idoneità professionale devono essere posseduti da ciascuna impresa partecipante;
- i requisiti di capacità di capacità tecnico-organizzativa sono dichiarati dal raggruppamento temporaneo/consorzio di imprese nel suo complesso.

**Sopralluogo obbligatorio:** Gli operatori economici partecipanti dovranno obbligatoriamente prendere diretta conoscenza e visione dei luoghi e dei servizi oggetto dell'appalto. I luoghi e i servizi si intenderanno perfettamente noti e conosciuti e di ciò dovrà essere data esplicita dichiarazione in sede di presentazione dell'offerta. La visita dei luoghi si svolgerà previo appuntamento con la dott.ssa Claudia Cianni tel. 041-968725 mail [ctservizi@comunecavallinotreporti.it](mailto:ctservizi@comunecavallinotreporti.it).

Gli operatori economici che intendono partecipare alla gara dovranno contattare gli uffici di CT Servizi Srl entro e non oltre sette giorni prima del termine di ricezione delle offerte per prenotare i sopralluoghi.

Il sopralluogo avrà luogo nelle giornate stabilite da CT Servizi Srl, nel periodo che sarà comunicato al richiedente e dovrà essere svolto da un legale rappresentante del partecipante, oppure da un altro dipendente del partecipante munito di apposita delega. Ogni legale rappresentante o suo delegato, potrà rappresentare una sola impresa. I predetti titoli di rappresentatività effettiva, dovranno essere consegnati in originale o in copia autenticata, lo stesso giorno stabilito per il sopralluogo.

### 3 CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

Il presente Avviso è finalizzato all'affidamento diretto del servizio di manutenzione di aiuole e aree verdi, realizzate con fiori e piante e dotate di impianto di irrigazione, presenti nel territorio del Comune di Cavallino Treporti, mediante il quale la Società intende mantenere le aree indicate costantemente pulite e in ordine e le piante e i fiori ben curati per tutto il periodo di durata dell'affidamento in oggetto.

Il servizio di manutenzione di aiuole e aree verdi dovrà avvenire nel rispetto delle modalità tecniche indicate nell'allegato A – Foglio prescrizioni.

Non è ammesso il subappalto per l'affidamento in oggetto, né la cessione dei crediti derivanti dal contratto. Non sono ammesse varianti, né opzioni.

### 4 BASE D'ASTA E VALORE COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Il valore complessivo dell'appalto, per il periodo dal 01/04/2022 al 31/03/2023, è pari a € 15.000,00 oltre all'IVA nella misura di legge, oneri per la sicurezza relativi a rischi da interferenze non previsti.

### 4 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata in favore del concorrente che avrà presentato la manifestazione di interesse indicante l'offerta al prezzo più basso.

Si evidenzia che, al solo fine della confrontabilità tra le offerte, per i servizi di "ritiro e versamento incassi sportello Check Point ZTL" e di "vigilanza continua presso Check Point ZTL estivo a Punta Sabbioni", il corrispettivo unitario che deve essere indicato nel Modulo di manifestazione di interesse verrà moltiplicato rispettivamente per n. 196 (centonovantasei) ritiri con versamento e n. 200 (duecento) ore di vigilanza che si stimano di richiedere durante il periodo di durata dell'appalto. Tale stima non comporta alcun obbligo per la Stazione Appaltante che attiverà i suddetti servizi esclusivamente sulla base delle proprie necessità come meglio indicato nel Foglio prescrizioni.

Non saranno accettate e saranno escluse dalla procedura le manifestazioni di interesse riportanti un prezzo complessivo offerto superiore a € 15.000 (quindicimila/00), iva esclusa.

In caso di manifestazioni di interesse riportanti prezzi complessivamente offerti uguali si provvederà, mediante invio di comunicazione via PEC, a richiedere il miglioramento dell'offerta che dovrà essere presentata con le modalità previste nella richiesta stessa.

Si precisa che la Società è soggetta a fatturazione emessa secondo la tipologia dello «split payment» ai sensi dell'art. 17-ter, co. 1-bis, del D.P.R. 633/72, pertanto tutte le fatture relative all'affidamento in oggetto dovranno rispettare la normativa citata.

La Società potrà decidere anche di non procedere ad alcun affidamento pur in presenza di offerte idonee e ciò senza che le imprese concorrenti possano avanzare pretese di alcun genere o richieste di indennizzi o rimborsi, ovvero potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta vantaggiosa.

Il documento di stipula comporterà l'accettazione di quanto prescritto nel presente Avviso e nell'allegato A – Foglio prescrizioni.

### 5 PROCEDURA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Ai fini della partecipazione alla presente indagine di mercato i soggetti interessati dovranno:  
- formulare la manifestazione di interesse.

**C.T. Servizi s.r.l.** Socio Unico il Comune di Cavallino-Treporti

Sede: Piazza Papa Giovanni Paolo II, 1- 30013 Cavallino-Treporti (VE) – Sede operativa: Via Della Fonte 76, Loc. Ca'Ballarin  
Reg. Imp. Venezia 03711250278- REA Venezia 331841- Cap. Soc. € 100.000,00 I.V.

Cod. Fisc./Partita IVA 03711250278

- dimostrare l'avvenuta presa visione dei luoghi.

Si chiede pertanto ai soggetti interessati di:

- compilare - in lingua italiana - e sottoscrivere l'allegato B modulo di Manifestazione di interesse;
- allegare copia della dichiarazione rilasciata dalla stazione appaltante attestante l'avvenuta presa visione dei luoghi dove si svolgerà il servizio.

Tutta la documentazione deve pervenire alla Società, entro e non oltre le ore 12.00 del 21 marzo 2022, esclusivamente via PEC all'indirizzo «pec@pec.ctservizi.eu» con oggetto «SERVIZI DI VIGILANZA».

La raccomandata PEC deve contenere:

- Il modulo di Manifestazione di interesse in formato PDF debitamente compilato e sottoscritto, digitalmente oppure in forma tradizionale allegando altresì (a pena di nullità dell'istanza) fotocopia, non autenticata, di un documento di identità in corso di validità;
- Copia in formato PDF della dichiarazione rilasciata dalla stazione appaltante attestante che il concorrente ha preso visione dello stato dei luoghi dove si svolgerà il servizio.

La presentazione della manifestazione di interesse non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico della Società.

La Società si riserva di chiedere ulteriore documentazione a chiarimento di quella già presentata.

## 6 PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, in modalità telematica la Società provvederà all'apertura delle proposte pervenute verificando la completezza e regolarità della documentazione prodotta.

## 7 CAUSE DI ESCLUSIONE

Non saranno considerate valide a tutti gli effetti e saranno pertanto escluse dalla gara le ditte che avranno presentato documentazione:

- redatta in modo sostanzialmente difforme da quanto previsto dal presente Avviso e relativi allegati;
- viziata da insanabile mancanza o incompletezza o irregolarità;
- pervenuta, per qualsiasi motivo, dopo la scadenza del termine fissato;
- contenente offerte sottoposte a condizioni, termini o modalità non previste dal presente Avviso e relativi allegati;
- incompleta, parziale o multipla;
- contenente offerte pari o superiori alla base d'asta.

## 8 PUBBLICITA', COMUNICAZIONI E/O CHIARIMENTI

Ai sensi dell'art. 40 comma 1 del D. Lgs. Nr. 50/2016 si informa che i mezzi di comunicazione individuati per la procedura in oggetto sono costituiti da posta elettronica certificata e pubblicazioni su siti informatici.

Il presente avviso e gli allegati modelli per le dichiarazioni sono disponibili per l'accesso libero, diretto e completo, sul sito internet di CT Servizi Srl [www.ctservizi.eu](http://www.ctservizi.eu), in Amministrazione Trasparente nella sezione "Bandi di Concorso - Bandi e Avvisi di Gara".

La suddetta documentazione è altresì reperibile presso CT Servizi Srl – Via della Fonte, 76 - Telefono: 041 968725 e-mail: [ctservizi@comunecavallinotreporti.it](mailto:ctservizi@comunecavallinotreporti.it) tutti i giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 09.00 alle ore 12.00.

Le comunicazioni e le richieste di chiarimenti dovranno essere inviate entro il 15.03.2022, esclusivamente tramite posta elettronica alla casella mail: [ctservizi@comunecavallinotreporti.it](mailto:ctservizi@comunecavallinotreporti.it).

Le risposte a tutti i quesiti pervenuti entro il termine fissato, i quesiti stessi, nonché eventuali integrazioni/rettifiche al presente Avviso saranno pubblicate esclusivamente sul sito istituzionale della Società. La stazione appaltante provvederà a dare risposta ai quesiti inoltrati nel più breve tempo possibile e comunque entro le ore 24,00 del giorno antecedente la scadenza di presentazione fissata.

#### 9 ALTRE PRESCRIZIONI E INFORMAZIONI

In ogni caso la Società procedente si riserva:

- la facoltà di sospendere e/o revocare, nonché non aggiudicare, in tutto o in parte, in qualsiasi momento ed a proprio insindacabile giudizio, la presente procedura ovvero di aggiudicarla anche in presenza di una sola offerta valida, purché congrua;
- di avviare trattative commerciali con il fornitore che, a seguito della apertura delle offerte avrà proposto il prezzo più basso, prima di addivenire alla conclusione della procedura di assegnazione;
- di recedere dal contratto con la ditta aggiudicataria, qualora la Società aderisca a convenzioni Consip più vantaggiose, mediante l'invio di apposita nota ai recapiti indicati nell'Allegato B - modulo di Manifestazione di interesse, con preavviso di 30 giorni rispetto alla data di recesso, ai sensi dell'art. 1353 c.c. e dell'art. 21 sexies della L. 241/90 e s.m.i. e con gli effetti dell'art. 1373, 2° comma c.c.

#### 10 CONSENSO ALL'ACCESSO AGLI ATTI

Il diritto di accesso agli atti delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, ivi comprese le candidature e le offerte, è disciplinato dalla legge n. 241/1990 s.m.i. e dal d.lgs. 50/2016 s.m.i., in particolare dall'art. 53 di quest'ultimo. Ogni ditta concorrente, per il solo fatto di presentare offerta, consente espressamente l'accesso, da parte di terzi, ai documenti presentati per la partecipazione alla presente procedura, tra i quali le informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte e/o le giustificazioni delle medesime.

Qualora la ditta voglia che tali informazioni vengano escluse dall'accesso agli atti e dalla loro divulgazione, dovrà espressamente produrre idonea dichiarazione in tal senso, ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), d.lgs. 50/2016 s.m.i..

#### 11 DISPOSIZIONI FINALI

La procedura in questione è disciplinata da quanto contenuto nel presente Avviso.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Avviso, si rimanda all'allegato A – Foglio prescrizioni.

Qualsiasi divergenza o contestazione dovesse sorgere sull'interpretazione o sull'applicazione delle clausole che disciplinano il presente appalto sarà risolta al Giudice ordinario. Competente per ogni controversia è il Foro di Venezia.

**C.T. Servizi s.r.l.** Socio Unico il Comune di Cavallino-Treporti

Sede: Piazza Papa Giovanni Paolo II, 1- 30013 Cavallino-Treporti (VE) – Sede operativa: Via Della Fonte 76, Loc. Ca'Ballarin  
Reg. Imp. Venezia 03711250278- REA Venezia 331841- Cap. Soc. € 100.000,00 I.V.

Cod. Fisc./Partita IVA 03711250278



Cavallino - Treporti

Via della Fonte 76, 30013 Cavallino – Treporti

Tel. 041/968725 Fax 041/5379610

[info@ctservizi.eu](mailto:info@ctservizi.eu)

É responsabile del presente procedimento il dott. Massimiliano Bainado tel. 041-968725, fax 041-5379610, e-mail [ctservizi@comunecavallinotreporti.it](mailto:ctservizi@comunecavallinotreporti.it) – PEC [pec@pec.ctservizi.eu](mailto:pec@pec.ctservizi.eu)

Cordiali saluti.

L'Amministratore Unico

dott. Matteo Baldan

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale  
ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005*

Allegati:

- Allegato A - Foglio prescrizioni;
- Allegato B - modulo di Manifestazione di interesse.

**C.T. Servizi s.r.l.** Socio Unico il Comune di Cavallino-Treporti

Sede: Piazza Papa Giovanni Paolo II, 1- 30013 Cavallino-Treporti (VE) – Sede operativa: Via Della Fonte 76, Loc. Ca'Ballarin  
Reg. Imp. Venezia 03711250278- REA Venezia 331841- Cap. Soc. € 100.000,00 I.V.

Cod. Fisc./Partita IVA 03711250278