

C.T. SERVIZI S.R.L.
Società Unipersonale

Codice fiscale 03711250278 – Partita iva 03711250278
Piazza Papa Giovanni Paolo II, 1 - 30013 CAVALLINO-TREPORTI VE
Numero R.E.A. 331841
Registro Imprese di VENEZIA n. 03711250278
Capitale Sociale € 100.000,00 i.v.

VERBALE DELL'ESPERIMENTO DI
BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SALVATAGGIO E PULIZIA
SERVIZI IGIENICI NELLE SPIAGGE DEL LITORALE LIBERO DEL COMUNE
DI CAVALLINO TREPORTI

CIG 74159191F5

I° seduta del 27/4/2018

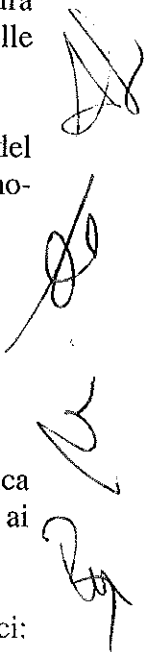
Addì 27 aprile 2018, alle ore 10.00, presso il Servizio Gare e Contratti in Via della Fonte, n. 76, loc. Ca' Ballarin, in seduta pubblica, si riunisce la Commissione per esperire la procedura aperta per Affidamento in appalto del servizio di salvataggio e pulizia servizi igienici nelle spiagge del litorale libero nel territorio del Comune di Cavallino Treporti:

La Commissione giudicatrice, nominata con Determina dell'Amministratore Unico del 26/04/2018, è composta da dipendenti di C.T. SERVIZI e del Comune di Cavallino-Treporti:

Dott. Massimiliano Bainado, presidente della commissione
Dott.ssa Alessandra Napoletano, componente esperto
Arch. Elvio Tuis, componente esperto
Sig. a Alessandra Fratter, segretario verbalizzante

I commissari dichiarano ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6.

Il Presidente constata che non sono presenti in sede rappresentanti degli operatori economici:



Il Presidente procede e, deposto il plico delle offerte pervenute e copia del bando di gara, dà lettura di quanto segue:

- con Determinazione dell'Amministratore Unico prot. 391 del 13 marzo 2018 si sono approvati i documenti di gara per l'Appalto del servizio di salvataggio e pulizia servizi igienici nelle spiagge del litorale libero nel territorio del Comune di Cavallino Treporti mediante procedura aperta col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- il termine perentorio per la presentazione delle offerte era fissato entro le ore 12.00 del giorno 26.04.2018;
- entro il termine indicato sono pervenute n. 3 (tre) buste chiuse e sigillate e precisamente da:

-*Società Cooperativa Pulimar e Nuova Litoranea S.R.L.S. ATI*

-*Security srl*

-*Multiservizi Italia srl*

L'ufficio quindi dà avvio all'apertura dei plichi, facendone via via constatare la sigillatura.

Si procede all'apertura del plico di *Società Cooperativa Pulimar e Nuova Litoranea S.R.L.S. ATI* prot. n. 648 del 26/04/2018 contrassegnato col n. 1; si apre poi la Busta "*Documentazione amministrativa*" la quale è regolare e sigillata.

Si riscontra che i documenti sono regolari e soddisfano i requisiti previsti nel bando di gara e pertanto il concorrente ai fini amministrativi è ammesso.

Si procede all'apertura del plico di *Security srl* prot. n. 644 del 26/04/2018 contrassegnato col n. 2 ; si apre poi la Busta "*Documentazione amministrativa*" la quale è regolare e sigillata.

Si riscontra che i documenti sono regolari e soddisfano i requisiti previsti nel bando di gara e pertanto il concorrente ai fini amministrativi è ammesso.

Si procede all'apertura del plico di *Multiservizi Italia srl* prot. n. 636 del 23/04/2018 contrassegnato col n. 3 ; si apre poi la Busta "*Documentazione amministrativa*" la quale è regolare e sigillata.

Si riscontra che i documenti sono regolari e soddisfano i requisiti previsti nel bando di gara e pertanto il concorrente ai fini amministrativi è ammesso.

Il Presidente procede quindi all'apertura della Busta "*Offerta Tecnica*" al fine di verificare la presenza dei documenti prodotti.

Si procede all'apertura del plico di *Multiservizi Italia srl* prot. n. 636 del 23/04/2018 contrassegnato col n. 3; si apre poi la Busta "*Offerta tecnica*" la quale è regolare e sigillata. La commissione riscontra che è presente l'offerta tecnica.

Si procede all'apertura del plico di *Security srl* prot. n. 644 del 26/04/2018 contrassegnato col n. 2 si apre poi la Busta "*Offerta tecnica*" la quale è regolare e sigillata. La commissione riscontra che è presente l'offerta tecnica.

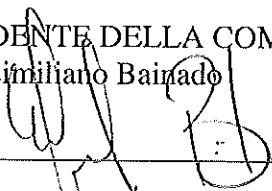
Si procede all'apertura del plico di *Società Cooperativa Pulimar e Nuova Litoranea S.R.L.S.* ATI prot. n. 648 del 26/04/2018 contrassegnato col n. 1 si apre poi la Busta "Offerta tecnica" la quale è regolare e sigillata. La commissione riscontra che è presente l'offerta tecnica.

Conclusa con esito positivo per tutti i concorrenti la fase amministrativa, il Presidente dichiara conclusa la prima seduta per le operazioni di gara e dispone che la commissione procederà in seduta separata e riservata alla valutazione delle offerte tecniche il 2 maggio 2018 alle ore 10.00 e che la seconda seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche si terrà in data 04 maggio 2018 alle ore 10.00, stessa sede.

Alle ore 10.55 il Presidente dichiara chiusa la seduta.
Il verbale consta di n. 3 (tre) pagine, comprese le sottoscrizioni.
Letto, confermato e sottoscritto.

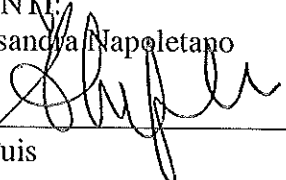
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE:

Dott. Massimiliano Bainado

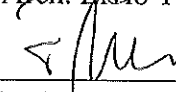


I COMPONENTI:

Dott.ssa Alessandra Napoletano

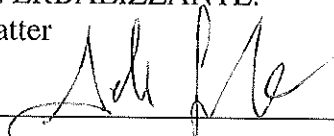


Arch. Elvio Tuis



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

Sig.a Alessandra Fratter



C.T. SERVIZI S.R.L.
Società Unipersonale

Codice fiscale 03711250278 – Partita iva 03711250278
Piazza Papa Giovanni Paolo II, 1 - 30013 CAVALLINO-TREPORTI VE
Numero R.E.A. 331841
Registro Imprese di VENEZIA n. 03711250278
Capitale Sociale € 100.000,00 i.v.

**VERBALE DELL'ESPERIMENTO DI BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SALVATAGGIO E PULIZIA SERVIZI IGIENICI
NELLE SPIAGGE DEL LITORALE LIBERO DEL COMUNE DI CAVALLINO TREPORTI**

CIG 74159191F5

2° seduta del 02/05/2018

Addì 2 maggio 2018 alle ore 10.00 presso il Servizio Gare e Contratti del Comune di Cavallino-Treporti in Via della Fonte 76, si è riunita in seduta riservata, la Commissione per l'esame dell'offerta tecnica.

Il presidente della commissione, Dott. Massimiliano Bainado

- Richiamata la determina dell'Amministratore Unico del 26/04/2108 con la quale è stata nominata la commissione e constatata la presenza di tutti i componenti:

Dott. Massimiliano Bainado, presidente della commissione

Dott.ssa Alessandra Napoletano, componente esperto

Arch. Elvio Tuis, componente esperto

Sig. a Alessandra Fratter, segretario verbalizzante

PREMESSO.

- Che con verbale di gara – prima seduta del 27 aprile 2018 è stata esaminata la documentazione amministrativa prodotta da tre operatori economici che hanno presentato offerta, accertando la regolarità dei documenti presentati da tutti gli offerenti,
- Visto il D.Lgs. 16 aprile 2016 n. 50 e successive mm. e ii.,

si procede all'apertura della parte tecnica per ogni singolo concorrente verificando la rispondenza alle prescrizioni indicate nel disciplinare di gara art. 17.2

-Società Cooperativa Pulimar e Nuova Litoranea S.R.L.S. ATI contrassegnato con il nr.1:
rispondente alle prescrizioni

-Security srl contrassegnato con nr. 2 : rispondente alle prescrizioni

-Multiservizi Italia srl contrassegnato con nr. 3: rispondente alle prescrizioni

La commissione procede con la lettura e l'analisi delle offerte tecniche, il cui punteggio massimo conseguibile è di 70 punti sulla base degli elementi di valutazione dettagliati nel disciplinare di gara art. 15.2 delle ditte:

1) *Società Cooperativa Pulimar e Nuova Litoranea S.R.L.S. ATI*

2) *Security srl*

3) *Multiservizi Italia srl*

La commissione procede con l'attribuzione del punteggio : ogni commissario valuta singolarmente le sottocategorie delle offerte tecniche attribuendo un punteggio graduato da 0 punti per offerta insufficiente a 1 per offerta eccellente.

Si procederà alla media dei punti ottenuti dai tre commissari e alla successiva trasformazione della stessa in coefficienti definitivi , riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media le medie provvisorie prima calcolate, per ogni singolo elemento di valutazione come indicato nella tabella allegata. Il punteggio per ciascun sub criterio è ottenuto moltiplicando i coefficienti definitivi per il valore massimo attribuibile al sub criterio .

Dopo attenta analisi la Commissione perviene alla valutazione di cui all'allegato 1)

Si dà atto che :

- la ditta Multiservizi Italia srl non raggiunge il punteggio minimo di 40 punti pertanto, a' sensi art. 15.2 del disciplinare di gara, non viene ammessa alla fase di apertura delle offerte economiche.
- le ditte
 - Società Cooperativa Pulimar e Nuova Litoranea S.R.L.S. ATI
 - Security srl

sono state ammesse alla valutazione dell'offerta economica, avendo conseguito per il progetto tecnico un punteggio non inferiore a 40 punti.

Essendo concluse le operazioni di gara per l'esame delle offerte tecniche, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 13.00

Il verbale consta di n. 2 (due) pagine, comprese le sottoscrizioni.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE:

Dott. Massimiliano Bainado

I COMPONENTI:

Dott.ssa Alessandra Napoletano

Arch. Elvio Tuis

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

Sig.a Alessandra Fratter

ALLEGATO 1)

Elementi di valutazione	Concorrenti			Concorrente n. 1				Concorrente n. 2				Concorrente n. 3									
	PUNTI MAX	1	2	3	max media	media riparametrata	media	commiss. 1	commiss. 2	commiss. 3	media riparametrata	media	commiss. 1	commiss. 2	commiss. 3	media riparametrata	media	commiss. 1	commiss. 2	commiss. 3	
																					1
1. Sistema organizzativo del servizio	40																				
1.1. Organizzazione dell'azienda, con riferimento alla capacità della struttura organizzativa aziendale di assicurare un costante ed efficace controllo al fine del conseguimento degli obiettivi tecnici e temporali richiesti nel Capitolato.	10	9,00	10,00	6,00	0,67	0,90	0,60	0,60	0,60	0,60	1,00	0,67	0,80	0,60	0,60	0,60	0,60	0,40	0,40	0,40	0,40
1.2. Metodologia per l'erogazione dei servizi richiesti nel Capitolato, con riferimento alle soluzioni tecnico-organizzative finalizzate ad offrire una elevata garanzia di qualità di esecuzione delle prestazioni.	10	10,00	10,00	6,67	0,60	1,00	0,60	0,60	0,60	0,60	1,00	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,67	0,40	0,40	0,40	0,40
1.3. Organizzazione dei servizi richiesti nel Capitolato, con riferimento in particolare alle mansioni ed alle qualifiche e abilitazioni degli operatori impiegati, ai livelli di responsabilità.	6	5,40	6,00	3,60	0,67	0,90	0,60	0,60	0,60	0,60	1,00	0,67	0,60	0,60	0,80	0,60	0,60	0,40	0,40	0,40	0,40
1.4. Sistema organizzativo per ovviare alle assenze di personale per qualsiasi motivo - gestione emergenze.	8	7,20	8,00	4,80	0,67	0,90	0,60	0,60	0,60	0,60	1,00	0,67	0,60	0,60	0,80	0,60	0,60	0,40	0,40	0,40	0,40
1.5. Procedure di autocontrollo dei servizi richiesti nel Capitolato, con riferimento alla rilevazione delle presenze del personale ed al rilievo degli standard di qualità.	6	5,40	6,00	1,80	0,67	0,90	0,60	0,60	0,60	0,60	1,00	0,67	0,80	0,60	0,60	0,60	0,30	0,20	0,20	0,20	0,20
2. Tipologia di macchine ed attrezzature	18																				
2.1. Macchine ed attrezzature utilizzate per ognuno dei seguenti interventi: a) servizio di salvataggio (si intende ulteriori dotazioni diverse da quelle previste obbligatoriamente); b) pulizia servizi igienici docce e varie dei manufatti.	6	6,00	4,50	4,50	0,80	1,00	0,80	0,80	0,90	0,80	0,75	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,75	0,60	0,60	0,60	0,60
2.2. Soluzioni adottate durante lo svolgimento degli interventi a tutela del personale addetto.	6	2,67	6,00	4,00	0,60	0,44	0,27	0,20	0,20	0,40	1,00	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,67	0,40	0,40	0,40	0,40
2.3. Soluzioni adottate durante lo svolgimento degli interventi a tutela dell'igiene esterna.	6	3,00	6,00	-	0,40	0,50	0,20	0,20	0,20	0,20	1,00	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Proposte migliorative	12																				
3.1. Proposta migliorativa rispetto ai servizi richiesti dal capitolato per la progettazione ed esecuzione della riqualificazione del manufatto di C.v. Savio. Si precisa che verranno valutati gli interventi di riqualificazione offerti in funzione della qualità (pregio tecnico, caratteristiche funzionali, contenimento dei consumi energetici, caratteristiche innovative), della bontà della scelta progettuale (quantità in relazione allo stato di fatto), sua modalità e tempestività di inserimento nel contesto esistente e qualità degli elaborati progettuali presentati e loro completezza. Saranno maggiormente considerate le proposte che (i) riqualifichino la porzione dei servizi igienici riducendone il numero complessivo, attualmente superiore alle esigenze, recuperando nuovi spazi da adibire a deposito e (ii) riqualifichino l'aspetto esteriore dell'intero manufatto.	12	12,00	-	3,00	0,80	1,00	0,80	0,80	0,80	0,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25	0,20	0,20	0,20	0,20

70 60,67 56,50 34,37

Handwritten signatures and initials:
 Top right: *BA*
 Middle right: *SP*
 Bottom right: *DA*

Coefficienti discrezionali	
Eccellente	1
Molto Buono	0,8
Buono	0,6
Discreto	0,4
Sufficiente	0,2
Insufficiente	0

ALLEGATO 1)

Elementi di valutazione	Concorrente n. 1		Concorrente n. 2		Concorrente n. 3	
	media ipermedia	media ripartita	media ipermedia	media ripartita	media ipermedia	media ripartita
<p>1.1. Organizzazione dell'azienda, con riferimento alla capacità della struttura organizzativa aziendale di assicurare un costante ed efficace controllo al fine del conseguimento degli obiettivi tecnici e sempre ai richiasti nel Capitolato.</p> <p>1.2. Metodologia per l'organizzazione dei servizi richiesti nel Capitolato, con riferimento alle soluzioni tecnico-organizzative finalizzate ad offrire una elevata garanzia di qualità di esecuzione delle prestazioni.</p>	10	0,90	1,00	0,60	0,60	0,60
<p>1.3. Organizzazione dei servizi richiesti nel Capitolato, con riferimento in particolare alle mansioni ed alle qualifiche e alle dotazioni degli operatori impiegati, ai livelli di responsabilità.</p> <p>1.4. Sistema organizzativo per ovviare alle assenze di personale per qualsiasi motivo - gestione emergenze.</p>	6	0,90	1,00	0,60	0,60	0,60
<p>1.5. Procedure di autocontrollo dei servizi richiesti nel Capitolato, con riferimento alla rimozione delle presenze del personale ed al rilievo degli standard di qualità.</p>	6	0,90	1,00	0,60	0,60	0,60
<p>2. Tipologia di macchine ed attrezzature</p> <p>2.1. Macchine ed attrezzature utilizzate per ognuno dei seguenti interventi: 2.1.1 servizio di salvataggio (si intende ulteriori dotazioni diverse da quelle previste obbligatoriamente); 2.2) pulizia servizi igienici docce e vasi da manifoldi.</p>	32	1,00	0,75	1,00	0,75	0,75
<p>2.2. Soluzioni adottate durante lo svolgimento degli interventi a tutela del personale addetto.</p>	6	0,44	1,00	0,67	0,67	0,67
<p>2.3. Soluzioni adottate durante lo svolgimento degli interventi a tutela dell'utenza esterna.</p>	6	0,90	1,00	0,60	0,60	0,60
<p>3. Proposte migliorative</p> <p>3.1. Proposta migliorativa rispetto ai servizi richiesti dal Capitolato per la progettazione ed esecuzione della qualificazione del manufatto di Cap. Savoia. Si precisa che verranno valutati gli interventi di qualificazione offerti in funzione della qualità dei servizi, della loro completezza, dell'adempimento dei tempi di realizzazione, della serietà progettuale (garanzia in relazione allo stato di fatto), sua modalità e tempestività di intervento nel contratto esterne, qualità degli elaborati progettuali presentati e loro completezza. Saranno maggiormente considerate le proposte che (i) risolvono il problema di manutenzione del numero di interventi complessivi, attualmente superiore alle esigenze, ricorrendo ai nuovi spazi da adibire a deposito e (ii) qualificano l'aspetto estetico dell'intero manufatto.</p>	12	1,00	0,00	0,25	0,25	0,25

C.T. SERVIZI S.R.L.
Società Unipersonale

Codice fiscale 03711250278 – Partita iva 03711250278
Piazza Papa Giovanni Paolo II, 1 - 30013 CAVALLINO-TREPORTI VE
Numero R.E.A. 331841
Registro Imprese di VENEZIA n. 03711250278
Capitale Sociale € 100.000,00 i.v.

**VERBALE DELL'ESPERIMENTO DI BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SALVATAGGIO E PULIZIA SERVIZI
IGIENICI NELLE SPIAGGE DEL LITORALE LIBERO DEL COMUNE DI
CAVALLINO TREPORTI**

CIG 74159191F5

3° seduta del 04/05/2018

Addì 4 maggio 2018 , alle ore 10.15 , presso il Servizio Gare e Contratti del Comune di Cavallino-Treporti in Via della Fonte 76, si è riunita in seduta pubblica, la Commissione per la comunicazione delle valutazioni delle offerte tecniche e per l'apertura delle offerte economiche

Il presidente della commissione, Dott. Massimiliano Bainado

- Richiamata la determina dell'Amministratore Unico del 26/04/2108 con la quale è stata nominata la commissione e constatata la presenza di tutti i componenti:

Dott. Massimiliano Bainado, presidente della commissione
Dott.ssa Alessandra Napoletano, componente esperto
Arch. Elvio Tuis , componente esperto
Sig. a Alessandra Fratter, segretario verbalizzante

dà avvio alla seduta.

Il Presidente constata che sono presenti in sede i seguenti rappresentanti o delegati degli operatori economici :

- Sig. Alvise Costantini , Nuova Litoranea s.r.l.s.
- Sig. Andrea Gremes , Security sr.l.

PREMESSO

- Che con verbale di gara – prima seduta del 27 aprile 2018 è stata esaminata la documentazione amministrativa prodotta da tre operatori economici che hanno presentato offerta, accertando la regolarità dei documenti presentati da tutti gli offerenti,
- Che con verbale di gara – seconda seduta del 2 maggio 2018 sono state esaminate e valutate le offerte tecniche dei tre concorrenti con il seguente esito:
 - la ditta Multiservizi Italia srl non ha raggiunto il punteggio minimo di 40 punti pertanto, a' sensi art. 15.2 del disciplinare di gara, non viene ammessa alla fase di apertura delle offerte economiche ;
 - le ditte Società Cooperativa Pulimar / Nuova Litoranea S.R.L.S. ATI e la ditta Security srl sono state ammesse alla valutazione dell'offerta economica, avendo conseguito per il progetto tecnico un punteggio non inferiore a 40 punti.
- Visto il D.Lgs. 16 aprile 2016 n. 50 e successive mm. e ii.,

Vengono comunicati i punteggi tecnici attribuiti ai singoli concorrenti e si procede all'apertura delle offerte economiche , verificandone la corretta presentazione.

La commissione procede all' apertura della Busta Offerta Economica di Società Cooperativa Pulimar / Nuova Litoranea S.R.L.S. ATI prot. _648 del 26/04/2018 contrassegnata con il nr. 1 la quale è regolare e sigillata, il ribasso presentato è del 5,627 %

La commissione procede all' apertura della Busta Offerta Economica di Security srl prot. 644 del 26/04/2018 contrassegnata con il nr. 2 la quale è regolare e sigillata, il ribasso presentato è del 8,00 %

Si riepilogano i ribassi percentuali sull'importo a base di gara di € 544.000,00 di cui € 10.900,00 non soggetti a ribasso per oneri per la sicurezza presentati dai concorrenti:

CONCORRENTE	RIBASSO PERC.	BASE D'ASTA NETTO ONERI SIC.	RIBASSO	IMPORTO OFFERTA	ONERI SICUREZZA	IMPORTO OFFERTA CON ONERI
Società Cooperativa Pulimar / Nuova Litoranea S.R.L.S	5,627	533.100,00	29.997,54	503.102,46	10.900,00	514.002,46
Security srl	8,00	533.100,00	42.648,00	490.452,00	10.900,00	501.352,00

La commissione provvede a calcolare il punteggio come previsto dal punto 15.1 del Disciplinare di Gara con l'attribuzione di 30 punti all'offerta con il prezzo più basso e alle restanti offerte punteggi proporzionalmente inferiori elaborando la seguente graduatoria derivante dalla somma dei punteggi tecnico ed economico.

CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
Società Cooperativa Pulimar / Nuova Litoranea S.R.L.S	60,67	21,10	81,77
Security srl	56,50	30,00	86,50

Il concorrente che ha raggiunto il maggior punteggio totale è Security srl .

Considerato che il concorrente Security srl, primo in graduatoria, ha ottenuto il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi superiori ai limiti indicati dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 , ne invia comunicazione al RUP affinché richieda le giustificazioni dell'offerta anomala al concorrente.

Alle ore 10.40 il Presidente dichiara conclusa la seduta.

Il verbale consta di n. 3 (tre) pagine, comprese le sottoscrizioni.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE:

Dott. Massimiliano Bainado

I COMPONENTI:

Dott.ssa Alessandra Napoletano

Arch. Elvio Turis

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

Sig.a Alessandra Fratter

C.T. SERVIZI S.R.L.
Società Unipersonale

Codice fiscale 03711250278 – Partita iva 03711250278
Piazza Papa Giovanni Paolo II, 1 - 30013 CAVALLINO-TREPORTI VE
Numero R.E.A. 331841
Registro Imprese di VENEZIA n. 03711250278
Capitale Sociale € 100.000,00 i.v.

**VERBALE DELL'ESPERIMENTO DI BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SALVATAGGIO E PULIZIA SERVIZI IGIENICI
NELLE SPIAGGE DEL LITORALE LIBERO DEL COMUNE DI CAVALLINO TREPORTI**

CIG 74159191F5

4° seduta del 07/05/2018

Addì 7 maggio 2018, alle ore 10.00, presso il Servizio Gare e Contratti del Comune di Cavallino-Treporti in Via della Fonte 76, si è riunita in seduta riservata, la Commissione per la procedura aperta per l'affidamento del servizio di salvataggio e pulizia servizi igienici nelle spiagge del litorale libero del Comune di Cavallino-Treporti.

Il presidente della commissione, Dott. Massimiliano Bainado

- Richiamata la determina dell'Amministratore Unico del 26/04/2108 con la quale è stata nominata la commissione e constatata la presenza di tutti i componenti:

Dott. Massimiliano Bainado, presidente della commissione

Dott.ssa Alessandra Napoletano, componente esperto

Arch. Elvio Tuis, componente esperto

Sig. a Alessandra Fratter, segretario verbalizzante

PREMESSO

- che con verbale di gara – prima seduta del 27 aprile 2018 è stata esaminata la documentazione amministrativa prodotta da tre operatori economici che hanno presentato offerta, accertando la regolarità dei documenti presentati da tutti gli offerenti;
- che con verbale di gara – seconda seduta del 2 maggio 2018 sono state esaminate e valutate le offerte tecniche dei tre concorrenti;
- che con verbale di gara- terza seduta del 04 maggio 2018 sono state aperte le offerte economiche e sulla base della somma dei punteggi tecnico ed economico il concorrente che ha raggiunto il maggior punteggio totale è Security srl;
- che il concorrente Security srl, primo in graduatoria, ha ottenuto il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi superiori ai limiti indicati

dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 , e pertanto sono state richieste le giustificazioni dell'offerta anomala al concorrente;

si prende atto della comunicazione trasmessa a mezzo PEC dalla ditta Security srl con prot. 719 del 7 maggio 2018, con le giustificazioni economiche dell'offerta e relativi chiarimenti richiesti

CONSIDERATO

- che le giustificazioni dell'offerta devono essere estese all'intero importo dell'appalto e devono essere rapportate al momento in cui l'offerta è stata formulata ossia alla data della sua presentazione;
- che il giudizio sul carattere anomalo o meno delle offerte non deve mirare a ricercare inesattezze in ogni singolo elemento, bensì a valutare se l'offerta nel suo complesso sia seria ed attendibile e trovi rispondenza nella realtà del mercato ed in quella aziendale; può pertanto ritenersi anomala un'offerta solo quando il giudizio negativo sul piano dell'attendibilità riguardi voci che, per la loro rilevanza ed incidenza complessiva, rendano l'intera operazione economicamente non plausibile e, pertanto, non suscettibile di accettazione da parte della stazione appaltante;
- che il giudizio favorevole di non anomalia dell'offerta non richiede una motivazione puntuale ed analitica essendo sufficiente una motivazione espressa per relationem alle giustificazioni rese dall'impresa, quando le stesse risultano congrue ed adeguate;
- che non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge e non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al D.Lgs 81/2008 e s.m.i.;

la Commissione, sulla base delle giustificazioni economiche e relativi chiarimenti ricevuti , esprime un giudizio finale globale e sintetico di congruità sull'offerta presentata da Security srl e aggiudica provvisoriamente, fatta salva la verifica dei requisiti di legge, la gara per "l'affidamento della gestione dei servizi di salvataggio e pulizia servizi igienici nelle spiagge del litorale libero del Comune di Cavallino Treporti " alla ditta:

SECURITY SRL con sede in Calceranica al Lago (TN) Piazza Sugarina, 24
Partita IVA 02019790225

Per l'importo complessivo del servizio di:
€ 501.352,00 (cinquecentounomilatrecentocinquantadue/00)

Alle ore 11.30 il Presidente dichiara conclusa la seduta.

Il verbale consta di n. 3 (tre) pagine, comprese le sottoscrizioni.
Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE:
Dott. Massimiliano Bainado

I COMPONENTI:
Dott.ssa Alessandra Napolitano

Arch. Elvio Tuis

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:
Sig.a Alessandra Fratter