

C.T. SERVIZI S.R.L.

Società Unipersonale

Codice fiscale 03711250278 – Partita iva 03711250278
Piazza Papa Giovanni Paolo II, 1 - 30013 CAVALLINO-TREPORTI VE
Numero R.E.A. 331841
Registro Imprese di VENEZIA n. 03711250278
Capitale Sociale € 100.000,00 i.v.

Manifestazioni d'interesse per l'affidamento della gestione dei servizi di salvataggio e pulizia servizi igienici nelle spiagge del litorale libero del Comune di Cavallino Treporti per la stagione balneare 2017

Addì 27 Marzo 2017, alle ore 10.00, presso il Servizio Gare e Contratti del Comune di Cavallino Treporti in Via Concordia, n. 27, loc. Ca' Savio, si riunisce la seduta riservata al fine di non violare quanto prescritto dall'art. 53 comma 2 lett. B del D. Lgs. 50/2016 come da avviso del 06/03/2017 Prot. n. 320 per procedere al sorteggio delle 5 imprese da invitare alla procedura negoziata per appalto di servizi "Gestione dei servizi di salvataggio e pulizia servizi igienici nelle spiagge del litorale libero del Comune di Cavallino Treporti per la stagione balneare 2017".

Al sorteggio sono presenti:

- Dott. Massimiliano Bainado – direttore operativo di "C.T. Servizi"
- Dott.ssa Claudia Cianni – dipendente di "C.T. Servizi"

Al termine delle ore 12.00 del giorno 24 marzo 2017 sono pervenute le candidature come da allegato 1).

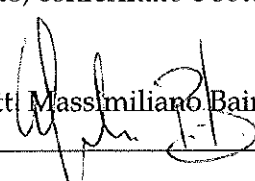
Considerato che nell'avviso prot. n. 320 del 06/03/2017 è previsto che "...qualora CT Servizi Srl intenda avviare la procedura negoziata, inviterà a partecipare coloro che avranno fatto pervenire istanza di invito entro il predetto termine e che risulteranno sorteggiati (in numero almeno pari a 5)..." nonché "Nel caso non venisse raggiunto un numero adeguato di adesioni, è facoltà di CT Servizi Srl integrare l'elenco delle imprese.", si ritiene di procedere all'invito alla procedura in oggetto di tutti e nove i candidati.

Alle ore 10.30 la seduta è chiusa.

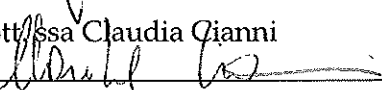
Il verbale consta di n. 1 pagina, comprese le sottoscrizioni.

Letto, confermato e sottoscritto.

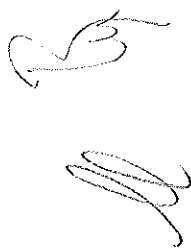
Dott. Massimiliano Bainado



Dott.ssa Claudia Cianni



Da	Oggetto	Nome	Indirizzo	Ricevuto	Ora	Note
Per conto di: guardianservizi@pec.i	POSTA CERTIFICATA: GUARDIAN SERVIZI s.r.l.		Via Madonna Marina 164 - 30015 Chioggia (Ve)	23/03/2017		
Per conto di: altoadriatikosrl@legal	POSTA CERTIFICATA: ALTO ADRIATIKO s.r.l.		Via Marconi 11-7 - 45010 Rosolina (Ro)	23/03/2017		
Per conto di: info@pec.securitygua	POSTA CERTIFICATA: SECURITY s.r.l.		P.zza Sugarina 24 - 38050 Calceranica al Lago (Tn)	17/03/2017		
Per conto di: orizzontiscsd@legalm	POSTA CERTIFICATA: ORIZZONTI Soc. Coop. Sportiva Dilettantistica		P.zza Duomo 3 - 33100 Udine	15/03/2017		
Per conto di: info@pec.jesolmare.it	POSTA CERTIFICATA: JESOLMARE SERVIZI TURISTICI s.r.l.		Piazza Matteotti 8 - 30016 Jesolo (Ve)	14/03/2017		
Per conto di: cooperativapulimar@	POSTA CERTIFICATA: Soc. Coop. PULIMAR		Via Fausta 401/e - 30013 Cavallino Treponti (Ve)	13/03/2017		
Per conto di: multiservizitaliasrls@	POSTA CERTIFICATA: MULTISERVIZI ITALIA s.r.l.s.		Via Tenente Gaspare Romano 29 - 91026 Mazara del Vallo (Tp)	08/03/2017		
Per conto di: litoranea@arubapec.i	POSTA CERTIFICATA: LITORANEA Soc. Coop.		Via della Ricevitoria 32/a - 30013 Cavallino Treponti (Ve)	08/03/2017		
Per conto di: turismosl@pec.it	POSTA CERTIFICATA: TURISMO s.r.l.		Viale San Marco 58 - 30020 Marcon (Ve)	08/03/2017		



C.T. SERVIZI S.R.L.

Società Unipersonale

Codice fiscale 03711250278 – Partita iva 03711250278
Piazza Papa Giovanni Paolo II n. 1 - 30013 CAVALLINO-TREPORTI VE
Numero R.E.A 331841
Registro Imprese di VENEZIA n. 03711250278
Capitale Sociale € 100.000,00 i.v.

VERBALE DELL'ESPLETAMENTO GARA D'APPALTO CON PROCEDURA NEGOZIATA

Per l'affidamento della gestione del servizio di salvataggio e pulizia servizi igienici nelle spiagge del litorale libero del Comune di Cavallino Treporti.

CIG 7024393879

IMPORTO € 136.000,00 (IVA 22% esclusa), di cui 2.600,00 (IVA 22% esclusa) per la sicurezza sul lavoro e non soggetti a ribasso

Addì 20 aprile 2017 alle ore 15.00 presso la sede dell'ufficio gare in Via Concordia 27 - CAVALLINO-TREPORTI (VE), si riunisce la Commissione per esperire procedura negoziata per l'aggiudicazione del servizio di salvataggio e pulizia servizi igienici nelle spiagge del litorale libero del Comune di Cavallino Treporti.

La commissione è così composta:

- il Dott. Massimiliano Bainado, Presidente;
- la Dott.ssa Alessandra Napoletano, componente esterno;
- la Dott.ssa Claudia Smerghetto componente con funzioni di segretario verbalizzante.

Il Presidente attesta che nr. 4 (quattro) legali rappresentanti o delegati sono presenti alla seduta:

- Alvisè Costantini per ATI Litoranea soc. coop. e Pulimar Soc. Coop.
- Doati Luca e Duò Emanuele per Guardian servizi s.r.l.
- Trevisiol Gianvittorio per Jesolmare servizi turistici s.r.l.

Il Presidente quindi, deposti i plichi delle offerte pervenute e copia del bando di gara, dà lettura di quanto segue:

1. Con determinazione dell'Amministratore Unico del 27 marzo 2017 si è determinato di procedere all'individuazione del contraente per l'esecuzione del servizio mediante procedura negoziata e aggiudicazione al prezzo più basso;
2. il termine perentorio per la presentazione delle offerte era fissato entro le ore 12.00 del giorno 20 aprile 2017

3. entro il termine indicato sono pervenute 5 (cinque) buste chiuse e sigillate da:

- a) Multiservizi Italia s.r.l.s.
- b) Pulimar Soc. Coop – Litoranea Soc. Coop
- c) Security s.r.l.
- d) Guardian servizi s.r.l.
- e) Jesolmare Servizi turistici s.r.l.

Il Presidente avvisa che la gara si svolgerà secondo la seguente procedura pubblica:

1. apertura del "plico 1" contenente la documentazione amministrativa e verifica della conformità della stessa a quanto prescritto dal bando di gara;
2. apertura del "plico 2" contenente l'offerta economica dei concorrenti.

Letto quanto sopra il Presidente, alle ore 15.10 da' avvio all'apertura, secondo un ordine casuale, dei plichi facendone constatare la sigillatura.

La Commissione procede alla apertura del contenitore contenente il plico della ditta Multiservizi Italia s.r.l.s contrassegnato col **numero 1**.

Apra poi il plico "documentazione amministrativa" e verifica la conformità della stessa a quanto prescritto dal bando di gara e polizza fideiussoria per € 2.720,00

Avendo la Commissione riscontrato che i documenti sopra riportati sono regolari e soddisfano i requisiti previsti nel bando di gara, il concorrente ai fini amministrativi è ammesso.

La Commissione procede alla apertura del contenitore contenente il plico della ditta " ATI Pulimar Soc. Coop – Litoranea Soc. Coop " contrassegnato col **numero 2**.

Apra poi il plico "documentazione amministrativa" e verifica la conformità della stessa a quanto prescritto dal bando di gara. Precisa altresì che come previsto dallo stesso bando di gara è presente polizza fideiussoria per € 2.720,00

Avendo la Commissione riscontrato che i documenti sopra riportati sono regolari e soddisfano i requisiti previsti nel bando di gara, il concorrente ai fini amministrativi è ammesso.

La Commissione procede alla apertura del contenitore contenente il plico della ditta " Security s.r.l. " contrassegnato col **numero 3**.

Apra poi il plico "documentazione amministrativa" e verifica la conformità della stessa a quanto prescritto dal bando di gara. " e verifica la conformità della stessa a quanto prescritto dal bando di gara. e polizza fideiussoria per € 2.720,00

Avendo la Commissione riscontrato che i documenti sopra riportati sono regolari e soddisfano i requisiti previsti nel bando di gara, il concorrente ai fini amministrativi è ammesso.

La Commissione procede alla apertura del contenitore contenente il plico della ditta Guardian servizi s.r.l." contrassegnato col **numero 4**.

Aprire poi il plico "documentazione amministrativa" e verifica la conformità della stessa a quanto prescritto dal bando di gara. Precisa altresì che come previsto dallo stesso bando di gara è presente polizza fideiussoria per € 1.360,00 poiché il concorrente è in possesso di certificazione di qualità allegata.

Avendo la Commissione riscontrato che i documenti sopra riportati sono regolari e soddisfano i requisiti previsti nel bando di gara, il concorrente ai fini amministrativi è ammesso.

La Commissione procede alla apertura del contenitore contenente il plico della ditta "Jesolmare Servizi turistici s.r.l." contrassegnato col **numero 5**

Aprire poi il plico "documentazione amministrativa" e verifica la conformità della stessa a quanto prescritto dal bando di gara e polizza fideiussoria per € 2.720,00

Avendo la Commissione riscontrato che i documenti sopra riportati sono regolari e soddisfano i requisiti previsti nel bando di gara, alle ore 15.30 la Commissione procede quindi all'apertura dei plichi "offerta economica" di cui il Presidente dà lettura ad alta voce;

La Commissione procede all'apertura della Busta "Offerta economica", presentata dalla ditta "Jesolmare Servizi turistici s.r.l." contrassegnata col numero 5, la quale è regolare e sigillata.

Dopo aver riscontrato che i documenti contenuti sono regolari e soddisfano i requisiti previsti nel bando di gara, la Commissione dichiara che il concorrente ha presentato la seguente offerta:

Il ribasso offerto è del 13,000 %.

La Commissione procede all'apertura della Busta "Offerta economica", presentata dalla ditta "Guardian servizi s.r.l." contrassegnata col numero 4, la quale è regolare e sigillata.

Dopo aver riscontrato che i documenti contenuti sono regolari e soddisfano i requisiti previsti nel bando di gara, la Commissione dichiara che il concorrente ha presentato la seguente offerta:

Il ribasso offerto è del 4,000 %.

La Commissione procede all'apertura della Busta "Offerta economica", presentata dalla ditta "Security s.r.l." contrassegnata col numero 3 la quale è regolare e sigillata.

Dopo aver riscontrato che i documenti contenuti sono regolari e soddisfano i requisiti previsti nel bando di gara, la Commissione dichiara che il concorrente ha presentato la seguente offerta:

Il ribasso offerto è del 12,100%

La Commissione procede all'apertura della Busta "Offerta economica", presentata dalla ditta "" ATI Pulimar Soc. Coop – Litoranea Soc. Coop contrassegnata col numero 2, la quale è regolare e sigillata.

Dopo aver riscontrato che i documenti contenuti sono regolari e soddisfano i requisiti previsti nel bando di gara, la Commissione dichiara che il concorrente ha presentato la seguente offerta:

Il ribasso offerto è del 13,780%

La Commissione procede all'apertura della Busta "Offerta economica", presentata dalla ditta "Multiservizi Italia s.r.l.s. contrassegnata col numero 1, la quale è regolare e sigillata.

Dopo aver riscontrato che i documenti contenuti sono regolari e soddisfano i requisiti previsti nel bando di gara, la Commissione dichiara che il concorrente ha presentato la seguente offerta:

Il ribasso offerto è del 15,833%

La commissione in considerazione del prezzo posto a base d'asta misurato sull'effettivo servizio e preso atto del ribasso presentato dalla ditta Multiservizi Italia s.r.l.s., offerta superiore di oltre il 2% rispetto alla maggioranza delle altre offerte che risultano attestarsi in un intorno del 13%, ritiene di richiedere alla suddetta ditta di fornire gli elementi giustificativi ai sensi dell'art. 97 comma 6 del DLgs 50/2016 .

La seduta si chiude alle ore 15.45

Il verbale consta di n. 4(quattro) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Dott. Massimiliano Bainado



I COMPONENTI:

Dott.ssa Alessandra Napoletano - componente esterno



Dott.ssa Claudia Smerghetto - Componente interno con funzioni di segretario verbalizzante



C.T. SERVIZI S.R.L.

Società Unipersonale

Codice fiscale 03711250278 – Partita iva 03711250278
Piazza Papa Giovanni Paolo II, 1 - 30013 CAVALLINO-TREPORTI VE
Numero R.E.A. 331841
Registro Imprese di VENEZIA n. 03711250278
Capitale Sociale € 100.000,00 i.v.

**BANDO DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA
PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI SALVATAGGIO E
PULIZIA SERVIZI IGIENICI NELLE SPIAGGE DEL LITORALE LIBERO DEL
COMUNE DI CAVALLINO-TREPORTI PERIODO – STAGIONE BALNEARE 2017
CIG 7024393879**

IMPORTO € 136.000,00 (IVA 22% esclusa), di cui € 2.600,00 (IVA 22% esclusa) per la sicurezza sul lavoro e non soggetti a ribasso

VERBALE DI GARA - SECONDA SEDUTA

Addì 2 maggio 2017, alle ore 16.00, presso il servizio Gare e Contratti Via Concordia 27, si riunisce la Commissione per la procedura negoziata per l'affidamento in appalto della gestione dei servizi di salvataggio e pulizia servizi igienici nelle spiagge del litorale libero del Comune di Cavallino Treporti per la stagione balneare 2017

Premesso

- che la Commissione ha provveduto in data 20 aprile 2017 all’apertura delle buste con la documentazione amministrativa e all’apertura delle offerte economiche per la gara in oggetto e che sulla base dei ribassi offerti è risultata prima nella graduatoria scaturita dalle operazioni di gara la ditta Multiservizi Italia S.r.l.s. con un ribasso del 15,833%;
- che in considerazione del prezzo posto a base d’asta misurato sull’effettivo servizio e preso atto del ribasso presentato dalla ditta Multiservizi Italia s.r.l.s. è stato ritenuto opportuno richiedere alla suddetta ditta di fornire gli elementi giustificativi ai sensi dell’art. 97 comma 6 del DLgs 50/2016;
- che in data 24/04/2017 prot. 742, 26/04/2017 prot. 767, 27/04/2017 prot. 783, 28/04/2017 prot. 799 sono state ricevute dalla ditta Multiservizi Italia s.r.l.s. le giustificazioni economiche dell’offerta e relativi chiarimenti richiesti;
- che le giustificazioni dell’offerta devono essere estese all’intero importo dell’appalto e devono essere rapportate al momento in cui l’offerta è stata formulata ossia alla data della sua presentazione;
- che il giudizio sul carattere anomalo o meno delle offerte non deve mirare a ricercare inesattezze in ogni singolo elemento, bensì a valutare se l’offerta nel suo complesso sia seria ed attendibile e trovi rispondenza nella realtà del mercato ed in quella aziendale; può pertanto ritenersi anomala un’offerta solo quando il giudizio negativo sul piano dell’attendibilità riguardi voci che, per la loro rilevanza ed incidenza complessiva, rendano



l'intera operazione economicamente non plausibile e, pertanto, non suscettibile di accettazione da parte della stazione appaltante;

- che il giudizio favorevole di non anomalia dell'offerta non richiede una motivazione puntuale ed analitica essendo sufficiente una motivazione espressa per relationem alle giustificazioni rese dall'impresa, quando le stesse risultano congrue ed adeguate;
- che non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge e non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al D.Lgs 81/2008 e s.m.i.;
- visto il verbale di gara del 20/04/2017;

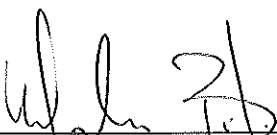
la Commissione, sulla base delle giustificazioni economiche e relativi chiarimenti ricevuti in data 24/04/2017 prot. 742, 26/04/2017 prot. 767, 27/04/2017 prot. 783, 28/04/2017 prot. 799, esprime un giudizio finale globale e sintetico di congruità sull'offerta presentata da Multiservizi Italia s.r.l.s. e aggiudica provvisoriamente, fatta salva la verifica dei requisiti di legge, la gara per "l'affidamento della gestione dei servizi di salvataggio e pulizia servizi igienici nelle spiagge del litorale libero del Comune di Cavallino Treporti per la stagione balneare 2017" alla ditta Multiservizi Italia s.r.l.s. con sede in Mazara del Vallo (TP), Via T.G. Romano 29 P.IVA 02612610812 per l'importo complessivo del servizio di € 114.878,78 pari al ribasso del 15,833% sull'importo posto a base di gara.

La seduta si chiude alle ore 17.00

Il verbale consta di n. 2 pagine comprese le sottoscrizioni.

Letto, confermato e sottoscritto

Il presidente
Dott. Massimiliano Bainado



I commissari
Dott.ssa Alessandra Napoletano



Dott.ssa Claudia Smerghetto