

# **C.T. SERVIZI S.R.L.**

Società Unipersonale

**Codice fiscale 03711250278 – Partita iva 03711250278**  
**Piazza Papa Giovanni Paolo II, 1 - 30010 CAVALLINO-TREPORTI VE**  
**Numero R.E.A 331841**  
**Registro Imprese di VENEZIA n. 03711250278**  
**Capitale Sociale € 100.000,00 i.v.**

## **DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER LA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI CAVALLINO-TREPORTI**

Addì 10 ottobre 2019, alle ore 8.45 presso la sede sociale della società, l'Amministratore Unico nella persona del Dott. Matteo Baldan

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 23 maggio 2011 con la quale si affida a CT Servizi srl la gestione della pulizia degli immobili comunali e le piccole manutenzioni;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 83 del 18 dicembre 2018 con la quale è stato prorogato l'affidamento a CT Servizi della gestione dei servizi di pulizia degli immobili comunali e le piccole manutenzioni del Comune di Cavallino Treporti;

RITENUTO di affidare il servizio di pulizia degli immobili comunali a ditta specializzata e in possesso dei mezzi, delle attrezzature e del personale per lo svolgimento del servizio;

RITENUTO necessario pertanto procedere ad una procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto con un importo a base d'asta del servizio pari a € 186.000,00 oltre a IVA per il periodo dal 01/01/2020 al 31/12/2021 con facoltà della Stazione Appaltante di prorogare il servizio fino ad ulteriori mesi 12, ovvero fino al 31 dicembre 2022, per complessivi mesi 36;

VISTO il regolamento per l'esecuzione dei lavori, l'acquisizione di beni e servizi in economia approvato con determina dell'Amministratore Unico il 17 settembre 2012 e il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO di procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nel rispetto dell'art. 95, comma 3 lett. a) del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO, al fine di garantire i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza stabiliti dal medesimo D.Lgs. 50/2016, utile ed opportuno procedere in via preventiva alla pubblicazione di un avviso pubblico per individuare i soggetti, in possesso delle necessarie qualificazioni professionali, economico-finanziarie e tecnico-professionali,

che manifestano l'interesse alla partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto;

RITENUTO di invitare a partecipare alla procedura negoziata un numero pari ad almeno 5 soggetti che avranno fatto pervenire istanza di invito nei termini previsti dall'avviso pubblico di cui sopra, procedendo ad eventuale sorteggio nel caso in cui il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a 5 ovvero, nel caso sia inferiore, riservando l'esercizio della facoltà di integrare l'elenco;

VISTA l'autorizzazione del Socio Unico ai sensi dell'Art. 10 lettera M) dello Statuto Sociale ottenuta nell'Assemblea del 29 luglio 2016;

VISTO il Piano Annuale di Sviluppo per il 2019 approvato dall'Assemblea del Socio Unico del 30 novembre 2018

#### DETERMINA

- a) di approvare l'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili del Comune di Cavallino Treporti con un importo a base d'asta pari a 186.000,00 oltre a IVA per il periodo dal 01/01/2020 al 31/12/2021 con facoltà della Stazione Appaltante di prorogare il servizio fino ad ulteriori mesi 12, ovvero fino al 31 dicembre 2022, per complessivi mesi 36 (allegato A) nonché la relativa istanza/dichiarazione (allegato 1);
- b) di procedere alla ricerca dei contraenti, in numero pari ad almeno 5 soggetti, procedendo ad eventuale sorteggio nel caso in cui il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a 5 ovvero, nel caso sia inferiore, riservando l'esercizio della facoltà di integrare l'elenco;
- c) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Matteo Baldan.

L'Amministratore Unico  
Dott. Roberto Ficotto