

# **C.T. SERVIZI S.R.L.**

Società Unipersonale

**Codice fiscale 03711250278 – Partita iva 03711250278**  
**Piazza Papa Giovanni Paolo II, 1 - 30010 CAVALLINO-TREPORTI VE**  
**Numero R.E.A 331841**  
**Registro Imprese di VENEZIA n. 03711250278**  
**Capitale Sociale € 100.000,00 i.v.**

## **DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER LA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO DI APPALTO DI LAVORI PER LA MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO EDILE DEL COMUNE DI CAVALLINO TREPORTI**

Addì 13 settembre 2018, alle ore 8.30 presso la sede sociale della società, l'Amministratore Unico nella persona del Dott. Roberto Ficotto

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 26 marzo 2018 con la quale si affida a CT Servizi la gestione delle manutenzioni degli immobili comunali del Comune di Cavallino Treporti;

RITENUTO di affidare la gestione dei lavori di manutenzione, mantenimento e valorizzazione del patrimonio edile del Comune di Cavallino Treporti a ditta specializzata e in possesso dei mezzi, delle attrezzature e del personale per lo svolgimento dei lavori;

RITENUTO necessario pertanto procedere ad una procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto con un importo a base d'asta dell'appalto, per il periodo indicativamente individuato dal 02/11/2018 al 31/12/2019, pari a Euro 300.000,00 oltre a IVA;

VISTO il regolamento per l'esecuzione dei lavori, l'acquisizione di beni e servizi in economia approvato con determina dell'Amministratore Unico il 17 settembre 2012 e il D.lgs. 50/2016 e smi;

RITENUTO di procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara previa consultazione di almeno n. 15 operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO, al fine di garantire i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza stabiliti dal medesimo D.Lgs. 50/2016, utile ed opportuno procedere in via preventiva alla pubblicazione di un avviso pubblico per individuare i soggetti, in possesso delle necessarie qualificazioni professionali, economico-finanziarie e tecnico-professionali, che manifestano l'interesse alla partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;

RITENUTO di invitare a partecipare alla procedura negoziata, oltre all'attuale gestore un numero massimo pari a 15 soggetti che avranno fatto pervenire istanza di invito nei termini previsti dall'avviso

pubblico di cui sopra, procedendo ad eventuale sorteggio nel caso in cui il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a 15 ovvero, nel caso sia inferiore, riservando l'esercizio della facoltà di integrare l'elenco;

VISTA l'autorizzazione del Socio Unico ai sensi dell'Art. 10 lettera M) dello Statuto Sociale ottenuta nell'Assemblea del 31 luglio 2018;

#### DETERMINA

- a) di approvare l'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'affidamento dei lavori di manutenzione, mantenimento e valorizzazione del patrimonio edile del Comune di Cavallino Treporti con un importo a base d'asta per il periodo indicativamente individuato dal 02/11/2018 al 31/12/2019 pari a Euro 300.000,00 oltre a IVA nonché la relativa istanza/dichiarazione (allegato A);
- b) di procedere, mediante pubblicazione dell'Avviso esplorativo e della relativa istanza ai sensi del D.Lgs 50/2016, alla ricerca dei contraenti in numero massimo di 15 soggetti, procedendo ad eventuale sorteggio nel caso in cui il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a 15 ovvero, nel caso sia inferiore, riservando l'esercizio della facoltà di integrare l'elenco;
- c) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Massimiliano Bainado.

L'Amministratore Unico  
Dott. Roberto Ficotto